

RENOVATIE van een pand in de H. Geeststraat te Leuven

Vele waardevolle gebouwen lopen gevaar gesloopt te worden in onze historische stad. Gelukkig zien we ook hoe, vooral private ondernemers, erin slagen om door een grondige renovatie een gebouw weer toekomst te geven. Proficiat voor dit initiatief!

Een voorbeeld dat eigenaars kan aansporen om samen met het stadsbestuur te ijveren voor het behoud van waardevolle en betekenisvolle panden.

AFBRAAK typische huizenrij in Tervuursestraat Leuven aangekondigd

In de binnenstad bevinden zich nog een beperkt aantal typische stadswoningen met een herkenbare architectuur, een karakteristieke opbouw, detaillering en materiaalgebruik. Door het systematisch verhogen van de bouwhoogte zijn dergelijke panden in de ogen van de eigenaars enkel interessant om te verkopen voor afbraak en om een nieuw appartementsgebouw op te richten. Eén idee!



Er zijn nochtans ook creatieve oplossingen waarbij men door interpretatie van het bestaande gebouw met toevoeging van extra lichtere verdiepingen oud en nieuw kan verzoenen.

Een goed voorbeeld is de verbouwing (foto 4) uit de Schapenstraat te Leuven dat een moderne extra verdieping heeft toegevoegd gekregen, die voortbouwt op de bestaande onderstructuur. We geven liever hier suggesties dan het formuleren van een bezwaarschrift.